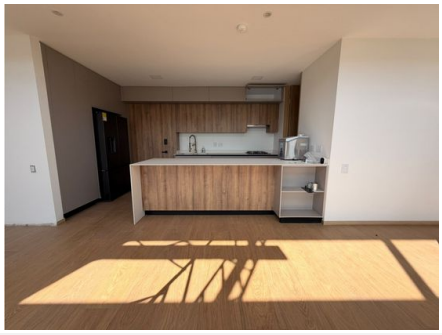
**iS54 Inmobiliaria**
**Tel.** +573104008366
CR 7 # 18-80 OF 505
**Email:** contacto@is54inmobiliaria.com







## Exclusivo Penthouse Dúplex – Terrazas Privadas y Vista Panorámica

- **Código:** 10561941
- **Estado:** Nuevo
- **Localidad:** Risaralda, Pereira
- **Zona / barrio:** Cerritos
- **Área Terreno:** 304.52 M2
- **Área Construida:** 304.52 M2
- **Área Privada:** 304.52 M2
- **Alcoba:** 5
- **Baño:** 4
- **Baño medio:** Sí
- **Garaje:** 2
- **Estrato:** 6
- **Piso:** 12
- **Tipo de inmueble:** Dúplex
- **Tipo de negocio:** Venta

Precio de venta

**$2,590,000,000**

## Característica

- Admite mascotas
- Agua
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Barra estilo americano
- Cocina integral
- Depósito
- Doble ventana
- Electricidad
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Hall de alcobas

## Contacto

iS54 Inmobiliaria
**Celular:** 573104008366
contacto@is54inmobiliaria.com

## Detalles del inmueble

Descubre una experiencia de lujo y exclusividad en este espectacular **penthouse dúplex de 304,52 m²**, ubicado en el proyecto **Serrano Apartamentos**, en el privilegiado sector de Cerritos – El Tigre, Pereira.

Esta propiedad se destaca por su arquitectura contemporánea, sus amplios espacios, techos de doble altura y grandes ventanales que permiten disfrutar de abundante iluminación natural y hermosas vistas panorámicas hacia las montañas y el entorno verde.

Su zona social integra una amplia sala y comedor con una moderna cocina abierta de isla central y acabados en tonos madera, creando un ambiente elegante y acogedor, ideal para compartir momentos especiales en familia y recibir invitados.

**Uno de sus mayores atractivos son sus terrazas privadas**, perfectas para disfrutar del aire libre y contemplar el paisaje. Además, su distribución en dos niveles proporciona mayor privacidad y diferentes ambientes para el descanso, el entretenimiento y el trabajo desde casa.

**Características principales**

Área: 304,52 m². Penthouse dúplex de 2 niveles. 5 habitaciones. 5 baños. 1 baño social. 1 estudio. 1 sala de televisión. Habitación de servicio. Amplia sala y comedor con doble altura. Cocina abierta con isla central. Grandes ventanales e iluminación natural. Terrazas privadas con vistas panorámicas. 2 parqueaderos. 1 cuarto útil o depósito.

**Zonas sociales del proyecto**

Piscina para adultos. Piscina para niños. Jacuzzi. Gimnasio. Zona BBQ. Salón social y de eventos. Coworking. Plazoleta al aire libre. Bungalows y zonas de descanso. Juegos infantiles. Zona de mascotas. Terraza social. Lobby de acceso.

Información comercial

**Precio de venta: $2.590.000.000 COP.**

Serrano es un proyecto residencial que combina la tranquilidad de la vida campestre con la comodidad de una vivienda moderna, ubicado en Cerritos – El Tigre, uno de los sectores residenciales más atractivos de Pereira.

**Una excelente opción para quienes buscan amplitud, privacidad, diseño y conexión con la naturaleza, sin renunciar a la comodidad y exclusividad.**